

Akce : Velké náměstí 115, Kroměříž
zajištění bezbariérovosti radnice

Stavebník : Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž
IČO : 00287351

Místo stavby: Velké náměstí 115, Kroměříž

Projekt : AKTÉ projekt s.r.o, Kollárova 629, 767 01 Kroměříž

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Požárně bezpečnostní řešení vypracoval:

Dušan Pala

Autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb

Chrastice e. č. 21, Hynčice pod Sušinou, 788 32 Staré město

☎ 604 937798 email: dpala@seznam.cz

Lipník nad Bečvou 15.5.2024

zakázka číslo : 002052024

Komplexní služby v oblasti požární ochrany, prodej přenosných hasicích přístrojů, obchodní činnost, poradenství
Roman Zavadil – Leoše Janáčka 939/22, 751 31 Lipník nad Bečvou, Dušan Pala - Chrastice e. č. 21, 788 32 Staré město,
kancelář: Hranická 1455, Lipník nad Bečvou, tel.: [732 663288](tel:732663288), [604 937798](tel:604937798), e-mail : dpala@seznam.cz, zavka@seznam.cz

Obsah řešení:

Stávající budova je využívána jako administrativní objekt Městského úřadu Kroměříž. Realizací nedojde ke změně užívání objektu.

Jedná se o změnu dokončené stavby – přístavba výtahu k budově radnice a oprava WC ve 2.NP a 3.NP.

Jedná se o stávající administrativní objekt s přístupem veřejnosti v centrální části města. Je navržena prosklená přístavba o 4 NP ve dvoře radnice při východní straně fasády.

Stávající objekt byl vystavěn v době před platnosti kodexu norem ČSN 73 08--. Jedná se o historický objekt který je kulturní památkou.

Předmětem projektu je přístavba osobního neevakuačního výtahu.

Použité podklady pro zpracování:

Zákon 183/2006 Sb. stavební zákon v platném znění

Vyhláška 526/2006 Sb. kterou se provádí některá ustanovení stavebního zákona

Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby

Zákon 133/1985 Sb. o požární ochraně v platném znění

Vyhláška č. 246/2001 Sb. o požární prevenci v platném znění

Vyhláška č. 23/2008 Sb. o technických požadavcích na požární bezpečnost staveb v platném znění

ČSN v platném znění :

ČSN 73 0802

ČSN 73 0804

CSN 73 0810

ČSN 73 0833

ČSN 73 0834

ČSN 73 0873

Projekt zpracoval Ing. Krouman v dubnu 2024.

Kategorizace staveb podle vyhl. 460 / 2021 Sb.**§ 5****Třída využití**

(1) Třída využití se stanoví podle účelu využití stavby.

(3) Třídy využití jsou stanoveny takto:

b) druhá třída využití zahrnuje stavbu nebo část stavby, ve které se nenachází prostor určený pro spánek, ani prostor určený pro osoby, jejichž evakuace při požáru je podmíněna asistencí dalších osob, ale může v ní být prostor určený pro veřejnost,

§ 7**Stavby kategorie I**

(1) Stavbou kategorie I se pro účely této vyhlášky rozumí budova

a) o výšce stavby do 9 m, výška stavby je 12,78 m

b) určená pro nejvýše 100 osob, není-li určena výhradně k bydlení,

c) se zastavěnou plochou nepřesahující

1. 200 m²,

2. 500 m², jedná-li se o stavbu s první třídou využití, která má maximálně dvě nadzemní podlaží a jedno podzemní podlaží bez pobytových místností,
 3. 600 m², jedná-li se o stavbu o jednom nadzemním podlaží, s druhou třídou využití se světloú výškou do 12 m, která není podsklepená,
 4. 800 m², jedná-li se o stavbu určenou výhradně k bydlení, nebo
 5. 1 000 m², jedná-li se o stavbu s první třídou využití, která má jedno nadzemní podlaží se světloú výškou do 12 m a není podsklepená,
- d) s nejvýše jedním podzemním podlažím, a
- e) s první až třetí třídou využití nebo se čtvrtou třídou využití, která má nejvýše dvě nadzemní podlaží a je určena pro ubytování nejvýše 20ti osob

Jedná se o stavbu kategorie II u které se vykonává SPD.

Popis stavby:

Jedná se o stavební úpravy stávající budovy radnice a přístavbu výtahu ve dvorní části s upraveným bezbariérovým vstupem. Radnice na Velkém náměstí č.1 (k. ú. Kroměříž) je situována na exponovaném místě v nároží s Kovářskou ulicí. Jedná se o urbanisticky velmi hodnotnou, ve svém jádru renesanční stavbu. Nárožní dnes čtyřpodlažní budova je obrácena hlavním průčelím do náměstí.

Hlavní vstup do prostor radnice je dnes z přízemí věže, a to půlkruhovým renesančním kamenným portálem opatřeným výraznou plastickou bosáží. Celý objekt je dnes využíván jako kancelářské prostory pro potřeby městského úřadu v Kroměříži.

Návrh počítá s umístěním výtahu na fasádě radnice ve dvorní jihozápadní části. Je navrženo velkorysé prosklení nové dvorní vstupní části a chodby spojující samotný výtah se stávajícím objektem radnice. Navržené řešení je pohledově výraznější, ale nevyžaduje rozsáhlé stavební úpravy na stávajícím historickém objektu. Stávající dvorní bezbariérový vstup bude posunut z líce fasády budovy radnice do nové prosklené přístavby s výtahem. Jedná se pouze o boční vstup a bude sloužit výhradně jako bezbariérový. Propojení samotného výtahu s hlavní chodbou budovy radnice bude v 1.NP přes stávající spojovací chodbu, v 2.NP přes zrušenou úklidovou komoru, ve 3.NP přes rušenou m.č. 312 a ve 4.NP bude přístavba rovnou spojena s hlavní chodbou, bude zde zrušena kancelář, m.č. 408.

Jedná se o přístavbu výtahu. Nosná konstrukce výtahové šachty a přístupové chodby je tvořena ocelovou konstrukcí. Nosná ocelová konstrukce celé přístavby je navržena s umístěním sloupků a průvlaků tak, aby nezasahovaly do stávajících dveří a oken. Stávající historická okna na schodišti zůstanou zachována a budou sloužit stále jako prosvětlení stávajícího schodiště. Možnost otevírání zůstane zachována. Pro větrání jsou určena druhá okna na další mezipodestě stávajícího schodiště, která nebudou přístavbou dotčena. Celá přístavba je navržena se strukturálním zasklením bez viditelných kotevních prvků z exteriéru na vnitřním hliníkovém nosném rámu. Zastřešení je z hliníkového plechu v antracitové barvě.

Objekt jako takový není dělen do požárních úseků, nový vnější osobní výtah nebude tvořit požární úsek.

Budou opraveny WC a v 3.NP je stávající wc rozšířeno na úkor vedlejší kanceláře. Vznikne zde prostornější sociální zařízení, úklidová komora a nově se zde umístí invalidní WC. Interiér a vybavení WC bude odpovídat stávajícím nově opraveným WC v 1.NP – tmavě šedá dlažba na podlaze a světle šedá na stěnách, bílé WC kabiny z HPL na nerez. nožičkách.

Podlahy na chodbách ve stávajícím objektu budou doplněny o teraco v šedé barvě. Stejně i nová podlaha na chodbě ve 4.NP. Chodby v přístavbě na ocelové konstrukci budou z tmavě šedého PVC

Změna – přístavba výtahu a vnitřní dispoziční úpravy bude posouzena z hlediska požární bezpečnosti dle ČSN 73 0834 a zaříděna do změn staveb skupiny I s uplatněním omezených požadavků požární bezpečnosti.

Konstrukční systém: stávající stavební konstrukce jsou hodnoceny jako nehořlavé druhu DP1 - **konstrukční systém smíšený**.

Požární výška objektu: $h = 12,78$ m.

Dle vyhl. 23/2008 Sb., par. § 9 (5) - výtah, který neslouží k evakuaci, musí být označen bezpečnostním značením „**Tento výtah neslouží k evakuaci osob**“.

Značení musí být umístěno v kabině výtahu a vně na dveřích výtahové šachty.
Nejedná se o výtah evakuační.

Změna stavby skupiny I - s omezeným uplatněním požadavků ČSN 73 0802 a navazujících norem.

V souladu s čl. 3.2 ČSN 73 0834 nedochází ke změně užívání této části objektu, jelikož nejsou splněna tato kritéria:

- a) RIZIKO: u nevýrobních objektů zvýšením požárního zatížení o více než $15 \text{ kg} \cdot \text{m}^{-2}$ - nedochází
- b) ÚNIKOVÉ CESTY: Nedochází ke zvýšení počtů unikajících osob z objektu, nebo jeho částí.
- c) ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu nebo neschopných samostatného pohybu o více než 12 osob na kterékoliv únikové cestě z objektu;
- d) k záměně funkce objektu nebo měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy
- e) ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám

čl. 3.3 Změny staveb skupiny I

U změn staveb skupiny I nedochází ke změně užívání objektu, prostoru, popř. provozu (viz čl. 3.2) a jejich předmětem je pouze:

- a) úprava, oprava, výměna nebo nahrazení jednotlivých stavebních konstrukcí;
- b) výměna, záměna nebo obnova systémů, sestav, popř. prvků technického zařízení budov, které svojí funkcí podmiňují provoz objektu;** v rámci výměny, záměny nebo obnovy může být nově vybudována

- 1) strojovna osobních výtahů,
- 2) osobní výtah u objektů OB 2 s požární výškou do 30 m
- 3) vnější osobní nebo lůžkový výtah,**
- 4) strojovna vzduchotechnického zařízení, pokud rozsah stávajícího vzduchotechnického rozvodu není při obnově rozšířen,
- 5) kotelna, která nemá celkový tepelný výkon vyšší než 140 kW při nejvyšším jmenovitém výkonu jednoho kotle do 70 kW včetně,
- 6) hygienické zařízení s nahodilým požárním zatížením nejvýše 5 kg. m-2,
- 7) vodovod, kanalizace, ústřední vytápění,
- 8) solární panely umístěné na střešním plášti stávajících objektů
- c) dodatečné vnější tepelné izolace provedené podle 3.1.3 ČSN 73 0810
- d) různé stavební úpravy stávajících budov OB 1
- e) výměna, záměna nebo obnova technologického zařízení;**
- f) změna vnitřního členění prostorů, kterou v rámci jednoho podlaží nevzniknou v nevýrobních objektech a ve výrobních objektech se skupinou výrob a provozů 4 až 7 (podle ČSN 73 0804:) místnosti o podlahové ploše větší než 100 m²; prostor s podlahovou plochou větší než 100 m² však může vzniknout rozdělením prostoru původně většího.**

Zhodnocení podle ČSN 73 0834 :

Podle ČSN 73 0834 se jedná u požárního úseku **o změnu staveb sk. 1**, protože jsou splněny podmínky ČSN 73 0834:

Jsou splněny technické požadavky podle čl. 4.

a) požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných konstrukcích není snížena pod původní hodnotu – nemění se,

Nová ocelová konstrukce výtahové šachty je ve smyslu čl. 8.7.5 konstrukcí nosnou nezajišťující stabilitu objektu radnice umístěné vně objektu bez požadavku na požární odolnost. Tyto konstrukce v případě svého porušení nezpůsobí zřícení objektu.

b) třída reakce na oheň stavebních hmot nebo druh stavebních konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen, na nově provedené povrchové úpravy stěn a stropů nejsou použity materiály třídy reakce na oheň E a F, u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru jako hořící a odkapávají nebo odpadávají – nemění se a nebude zhoršen (materiály třídy reakce na oheň A1, A2)

c) požárně otevřené plochy nejsou zvětšeny o více jak 10% původního rozměru – nemění se

d) nově zřizované prostupy všemi stěnami jsou utěsněny podle 6.2 ČSN 730810 – nejsou prováděny

e) nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky, nebo v částech objektu nedotčených změnou stavby bude provedeno podle ČSN 73 0872 – není předmětem posouzení

f) nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle 6.2 ČSN 730810 – nejsou prováděny

g) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy – není předmětem řešení.

h) je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3b), pokud to ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo normy řady ČSN 73 08xx jmenovitě vyžadují, požárně dělicí konstrukce tohoto požárního úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III. stupeň požární bezpečnosti, III. stupni požární bezpečnosti musí odpovídat všechny požadavky na stavební konstrukce, včetně požadavků na požárně dělicí konstrukce oddělující požární úsek od sousedních prostorů – nové požární úseky nejsou zřizovány
Strojovna výtahu je stávající a nemění se.

i) v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody, v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasicí přístroje podle zásad ČSN 73 0802 – nemění se
u rozvaděče výtahu musí být umístěn 1 ks PHP – sněhový s hasicí schopností 55B

Dle vyhl. 23/2008 v platném znění dle § 26

Stavba památkově chráněná

(1) Stavba památkově chráněná musí být vybavena

a) elektrickou požární signalizací nebo hlásičem požáru použitým v elektrické zabezpečovací signalizaci,

b) stabilním hasicím zařízením v

1. jedinečných prostorech staveb nebo prostorech s jedinečnými sbírkami historických předmětů,

2. jedinečných dřevěných stavebách včetně jejich vnější ochrany.

(2) Při změně stavby památkově chráněné se postupuje podle české technické normy

V rámci změny stavby sk. I podle ČSN 73 0834 se EPS v tomto případě v objektu nenavrhuje.

Závěr :

Za předpokladu respektování všech ustanovení tohoto požárně bezpečnostní řešení vyhoví uvažovaná akce všem dotčeným ČSN z oboru požární bezpečnosti staveb a příslušným zákonným požadavkům.